



Znížená cena!-Plne zariadený 2 izb . byt, kompletná rekonštrukcia- centrum Trenčianske Teplice



Aktívne

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Trenčín
Obec:	Trenčianske Teplice
Ulica:	Hurbanova
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	58 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	nie
Vlastníctvo:	osobné	Počet kúpeľní:	1
Stav:	úplne prerobený	Výťah:	nie
Úžitková plocha:	58 m ²	Zateplený objekt:	nie
Poschodie:	2	Terasa:	nie
Počet podlaží:	3	Vykurovanie:	spoločné
Počet izieb:	2		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj vo výhradnom zastúpení majiteľa kompletne zariadený 2 izb. byt v tichej ulici, v centre kúpeľného mesta Trenčianske Teplice .

Byt o rozlohe 58 m² bez balkóna sa nachádza na 2. p/ z 3 poschodí v tehlovom bytovom dome bez výťahu na ulici Hurbanova. K bytu patria dve pivnice, jedna menšia sa nachádza na 1. podlaží, druhá priestranná s oknom je v suteréne bytového domu. Obe pivnice sú murované, dvierka latkové. Bytový dom je čistý, udržiavaný, zabezpečený elektrickým vrátnikom. V blízkej budúcnosti je naplánované zateplenie bytovky. Parkovanie verejné, pred bytovým domom.

Byt prešiel kompletnou rekonštrukciou, ktorá zahŕňa : murované jadro, plastové okná, obklady, dlažby, laminátové podlahy, bezpečnostné vstupné dvere, interiérové dvere, sanita, stierky, kuchynská linka na mieru, elektroinštalácia, zariadenie bytu, vlastný kotol.

Dispozícia : vstupná chodba, kúpeľňa so sprchovým kútom, spojená s WC, priestranná spálňa, obývacia izba so vstupom do kuchyne.

Mesačné náklady na bývanie iba 77 EUR + električka 20,- + plyn 30,- / na 2 osoby

Byt sa predáva kompletne vybavený, zariadený ako je vidieť vo fotodokumentácii.

Cena vrátane zariadenia .

Je vhodný aj ako investícia s možnosťou prenájmu, nakoľko je plne vybavený, zariadený a nachádza sa iba pár minút chôdze do centra.

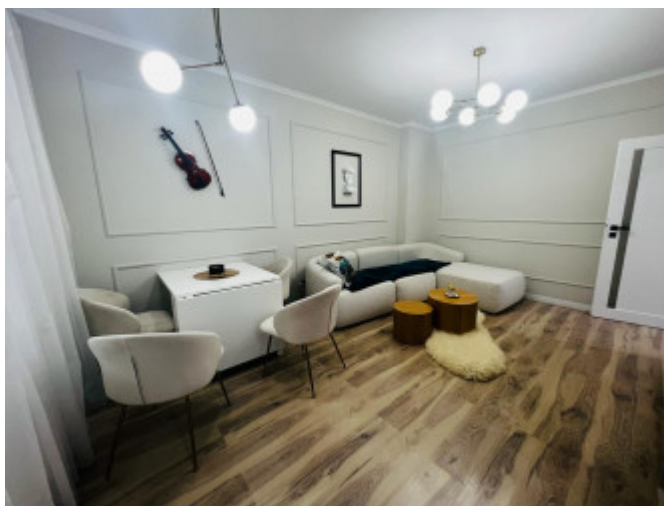
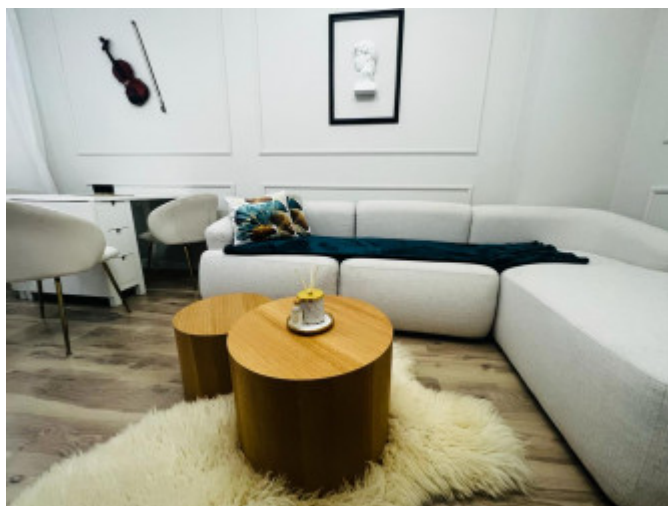
Ak hľadáte bývanie blízko centra mesta, ale zároveň uprednostňujete tiché kludné bývanie, tak ste na správnom mieste. Odporúčam vidieť.

Byt je bez ťarchy.

Cena je konečná, nenavýšuje sa. V cene je zahrnutý kompletný právny servis, katastrálne konanie, úhrada kolkov na kataster, prepis energií. Taktiež bezplatné poradenstvo v oblasti financovania, ktoré zabezpečuje najvýhodnejšie podmienky na finančnom trhu. Kontakt: Erika Pavleová

t. č. 0903 59 56 52, email: info@m-reality.sk

Cena: 120000-



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Erika Pavleová

0903595652

pavleova@m-reality.sk

