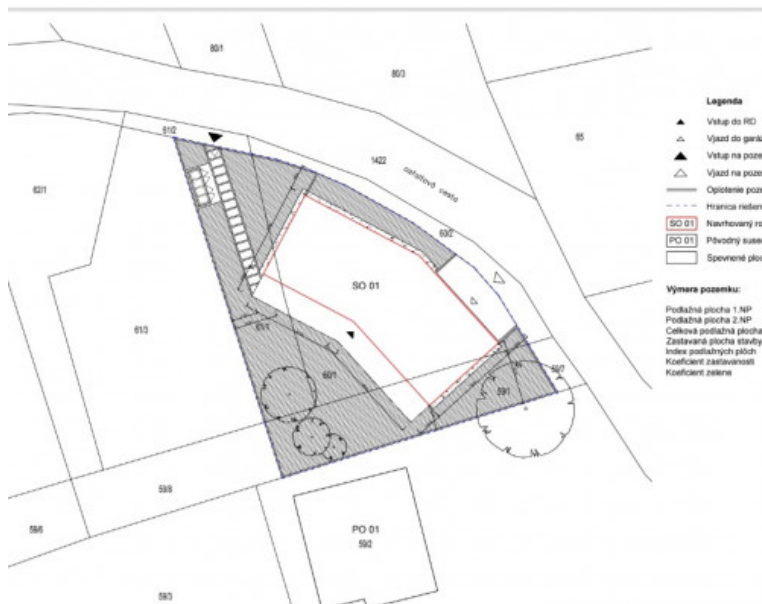




Mníchova Lehota – stavebný pozemok s IS na predaj



175 €/m²

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Trenčín
Obec:	Mníchova Lehota
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemok pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Elektrika:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Plyn:	áno
Plocha pozemku:	446 m ²	Voda - na pozemku:	áno
Typ zeme:	mierne svahovitá	Voda - na pozemku - studňa:	áno
Teritórium:	Intravilán	Elektrika - na pozemku:	áno
Celková plocha:	446 m ²	Plyn - na pozemku:	áno
Inžinierske siete:	áno	Optická sieť:	áno
Voda:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Na predaj stavebný pozemok s inžinierskymi sieťami v obci Mníchova Lehota s ľahkou dostupnosťou , 5 km do mesta Trenčín .

Pozemok o rozlohe 446 m² sa nachádza v strede obce vo vedľajšej ulici v zastavanej časti . Na pozemku sú dotiahnuté IS : elektrika, plyn, voda, optická sieť. Veľkou výhodou je vlastná studňa priamo na pozemku.

Pozemok je v zmysle územného plánu obce zaradený na funkčné využitie – „Obytné územie so zástavbou rodinných domov.“

Pozemok je mierne svahovitý, ideálny na výstavbu rodinného domu, ktorý bude ponúkať kludné, pokojné bývanie mimo hlavnej cesty. Veľkou výhodou je, že v blízkom okolí je dobrá občianska

vybavenosť. V tesnej blízkosti sa nachádza obecný úrad, materská škola, potraviny Coop jednota. V obci sa nachádza aj ZŠ, pohostinstvo.

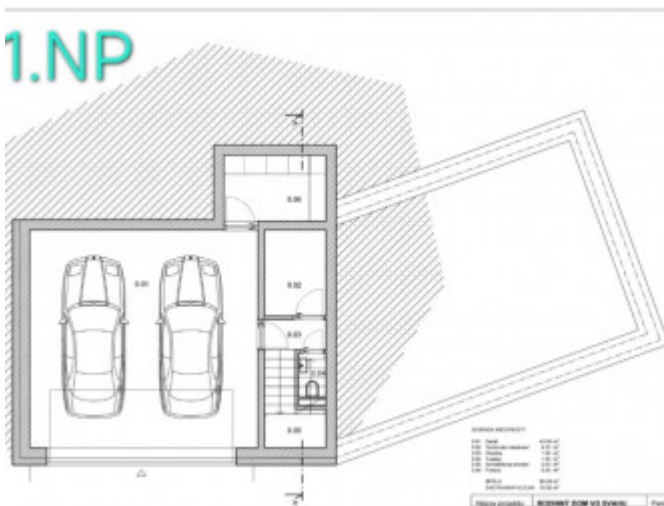
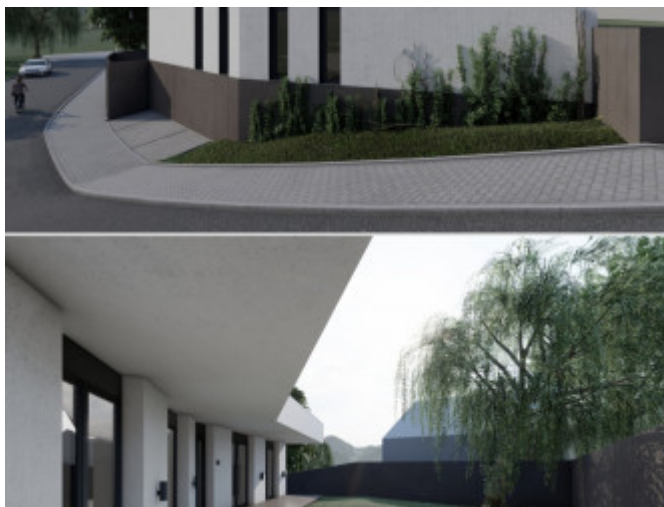
Na ponúkaný pozemok je už vypracovaný projekt na atypický dvoj podlažný rodinný dom s dvoj garážou, navrhnutý a prispôsobený presne k tvaru pozemku. Vid' fotodokumentácia. Navrhovaný rodinný dom je priestranný, celková podlažná plocha je 210,2 m².

V prípade záujmu je tento projekt + 3D vizualizácia + návrh interiéru k dispozícii v rámci ceny.

Cena: 175 EUR/m²

Kontakt:

t. č. 0903 59 56 52, email: pavleová@m-reality.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Erika Pavleová
0903595652
pavleova@m-reality.sk

