



Horné Štitáre – rodinný dom s veľkou záhradou– čiastočná rekonštrukcia



66 500 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Topoľčany
Obec:	Horné Štitáre
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Zastavaná plocha:	726 m ²
Plocha pozemku:	1331 m ²	Stav:	čiastočne prerobený
Úžitková plocha:	109 m ²	Počet izieb:	4

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj **3+1** izbový rodinný dom nachádzajúci sa v obci Horné Štitáre v pokojnej ulici mimo hlavnej cesty na rozľahlom pozemku o celkovej rozlohe **1331 m²**.

Na dome bola robená čiastočná rekonštrukcia, ktorá zahŕňa : plastové okná, WC a kúpeľňa – sanita, obklady, dlažba, kuchynská linka, interiérové dvere, laminátové podlahy a čiastočné zateplenie domu. Ostatné je v pôvodnom stave v rátane strechy.

Na pozemku sa nachádza hospodárska budova, kôlnička a v zadnej časti veľká záhrada s využitím na pestovanie, prípadne na chov domácich zvierat.

Rodinný dom je napojený na IS : električka, plyn, žumpa. Pitná voda je do domu vedená zo studne.

Podľa potreby je bezproblémové napojenie aj na obecný vodovod. Kúrenie a ohrev vody zabezpečuje plynový kotol. V izbách sú radiátory.

Benefitom bývania je tichá lokalita obklopená zeleňou. Na konci slepej ulici je krásny pohľad na zeleň

a neďaleký les.

Obec Horné Štitáre poskytuje základnú občiansku vybavenosť- materská škola, potraviny, detské aj multifunkčné ihrisko, kultúrny dom.

Z obce je dobrá dostupnosť do okolitých miest ako Topolčany 11 km, Piešťany 25km, Hlohovec 23km.

Pre bližšie informácie, dohodnutie obhliadky ma neváhajte kontaktovať na č. 0903 59 56 52.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Erika Pavleová_MojeReality

0903595652

pavleova@m-reality.sk

